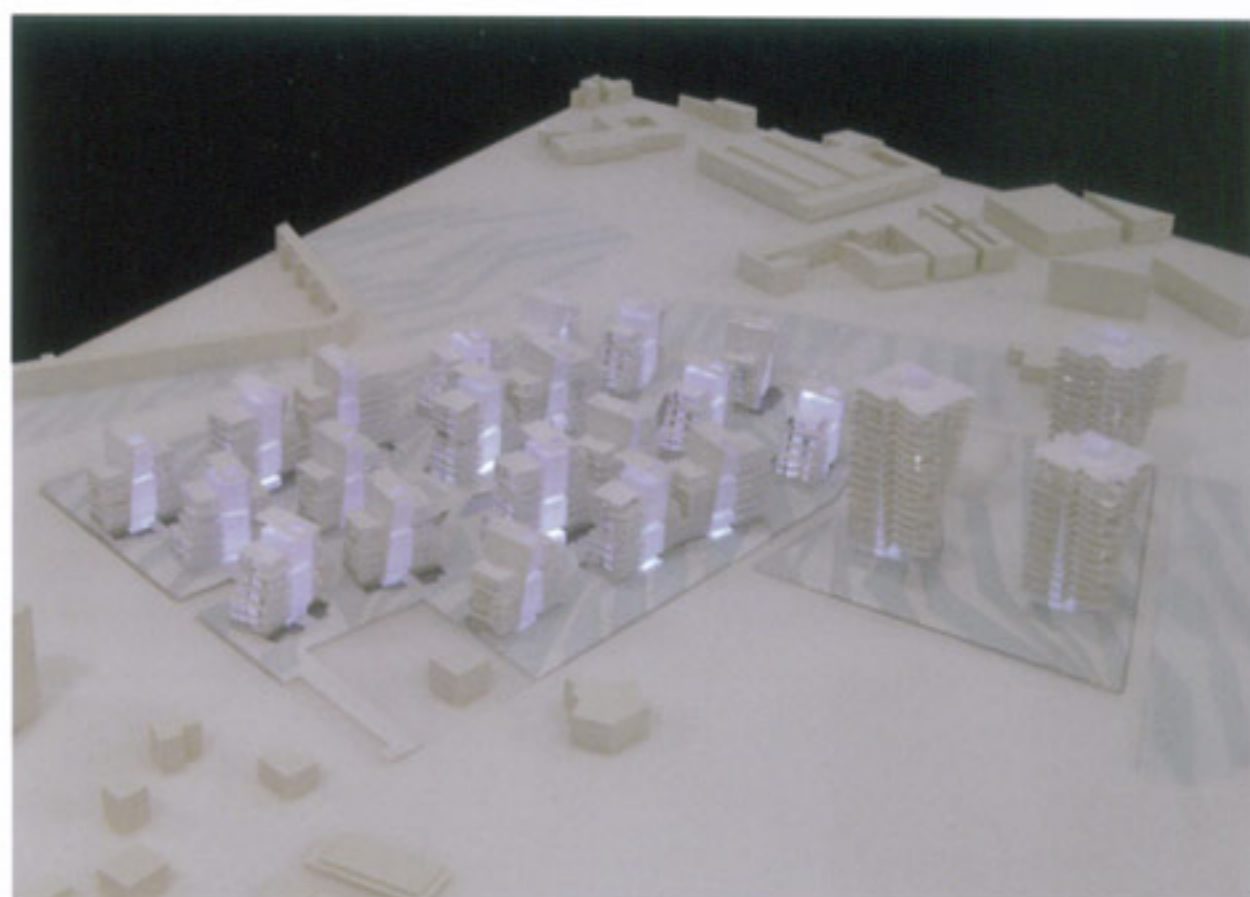


Kennedy Ecodistrict



Progetto: Sviluppo residenziale
Area: Milano _ITALIA
Partner: Palladium Group, Mazzalveri & Comelli
Architetti: KConsult Engineering Workshop
Superficie territoriale: 3,8 ettari
Dati: 31.800 mq di potenziale edificatorio (slp)

Project: Residential Development
Site: Milan _ITALY
Partners: Palladium Group, Mazzalveri & Comelli
Architects: KConsult Engineering Workshop
Land Surface: 3,8 hectare land
Data: 31.800 sqm of gross building surface (slp)

L'intervento si fonda sull'ipotesi di un quartiere residenziale modello, basato sui principi della sostenibilità.

L'area, strategicamente posizionata a metà strada tra i 2 poli fieristici di Milano – il nuovo centro FieraMilano a Rho/Pero e la sede storica di FieraMilanoCity –, si estende su una superficie di 3,8 ettari con un potenziale edificatorio di circa 31.800 mq ed è parte di un comparto urbanistico avente superficie totale pari a 5,5 ettari con un potenziale totale pari a 43.000 mq di slp.

Sono previste tipologie edilizie residenziali a torre ed in linea ed una rilevante presenza di verde privato.

The development is based on the desire to create a model residential district, moving from the principles of sustainability, with high performance and low energetic consumption.

The 3,8 hectare land Site, strategically located midway between the 2 Milan' fair grounds – the new one, FieraMilano in Rho/Pero, and the historical one, FieraMilanoCity in the city center – has a building potential of around 31.800 sqm and it's part of a major town planning area of around 5,5 hectares and with a building potential of around 43.000 sqm.

The project provides different building types and a considerable presence of green spaces.



PALLADIUM ITALIA
direzione.amm@palladiumgroup.it
www.palladium-group.it

PALLADIUM FRANCE
palfrance@palladium-group.com
www.palladium-group.fr

PALLADIUM SWITZERLAND
direzione@palladium-group.ch
www.palladium-group.ch

PALLADIUM Development DEUTSCHLAND
info@palladium-group.de
www.palladium-group.de

PALLADIUM BELGIUM
administration@palladiumgroup.be
www.palladium-group.be

PALLADIUM NEDERLAND
info@palladium-group.nl
www.palladium-group.nl

PALLADIUM USA
pusa@palladiumusa.com
www.palladiumusa.com

PALLADIUM GROUP G.E.I.E.

Via Crocefisso, 8 20122 Milano ITALY

www.palladium-group.com